A1–A2 Elementary

Renting a Flat in Cyprus Ψάχνω για σπίτι

Free printable worksheet · Rooms, flat-hunting vocabulary, location phrases, comparatives (πιο … από), and 5 exercises with answer key.

> Looking at rental listings in Limassol, Nicosia, Larnaca, or Paphos means meeting words like **ενοίκιο** (rent), **δυάρι** (one-bedroom flat), **επιπλωμένο** (furnished), and **κοντά στη θάλασσα** (near the sea). This worksheet gives you the core housing vocabulary, place prepositions, and comparison patterns you need to read ads and ask questions.

1. Essential Flat-Hunting Vocabulary learn each noun with its article

το διαμέρισμα	flat / apartment	**το ενοίκιο**	rent
το δυάρι	1-bedroom flat (lit. 2-room)	**ο όροφος**	floor (storey)
το υπνοδωμάτιο	bedroom	**το ασανσέρ**	lift / elevator
το σαλόνι	living room	**ο ιδιοκτήτης**	landlord / owner
η κουζίνα	kitchen	**επιπλωμένο**	furnished (neuter)
το μπάνιο	bathroom	**φωτεινό / ήσυχο**	bright / quiet (neuter)
το μπαλκόνι	balcony	**τα κοινόχρηστα**	building maintenance fees

2. Saying Where Things Are & Comparing Two Flats place words + πιο … από

Place phrases (learn the preposition with them!)

δίπλα σε + acc. = next to (δίπλα στο πάρκο)
απέναντι από + acc. = opposite (απέναντι από το σχολείο)
κοντά σε + acc. = near (κοντά στη στάση)
μακριά από + acc. = far from (μακριά από το κέντρο)
πάνω από / **κάτω από** = above / below

Comparing flats: πιο + adjective + από

To say “more … than …”, put **πιο** before any adjective:

Αυτό το σαλόνι είναι **πιο μεγάλο από** το άλλο.
This living room is bigger than the other one.

Ο τρίτος όροφος είναι **πιο ήσυχος από** τον πρώτο.
The third floor is quieter than the first.

Two handy irregulars: πιο καλό = καλύτερο (better), πιο μεγάλο can also be μεγαλύτερο.

3. Reading Ads & Practice Exercises read the two Cyprus ads, then complete A–E

Αγγελία Α · Λεμεσός
Ενοικιάζεται φωτεινό **δυάρι** στον 3ο όροφο με ασανσέρ. Έχει μεγάλο μπαλκόνι, καινούρια κουζίνα και κλιματισμό. Είναι επιπλωμένο, κοντά στη θάλασσα και απέναντι από ένα σούπερ μάρκετ. Ενοίκιο: 950 ευρώ τον μήνα (μαζί με τα κοινόχρηστα).

Αγγελία Β · Λάρνακα
Ενοικιάζεται ήσυχο **διαμέρισμα** με δύο υπνοδωμάτια στον 1ο όροφο, χωρίς ασανσέρ. Έχει μικρή αυλή και χώρο στάθμευσης. Είναι δίπλα σε πάρκο, αλλά λίγο μακριά από το κέντρο. Μη επιπλωμένο. Ενοίκιο: 780 ευρώ τον μήνα.

Exercise A · About the two rental ads (answer in short English or Greek)

1. Cheaper flat (by how much)? _____
2. Which flat is furnished? _____
3. Which flat has a lift? _____
4. Which has two bedrooms? _____
5. Give two location details for Flat A: _____

Exercise B · Match the Greek word to its meaning (a–f)

1. το ενοίκιο _____
2. ο όροφος _____
3. ο ιδιοκτήτης _____
4. η κουζίνα _____
5. το μπαλκόνι _____
6. το υπνοδωμάτιο _____

a. landlord
b. kitchen
c. balcony
d. rent
e. bedroom
f. floor / storey

Exercise C · Fill σε (merged: στον / στην / στο) or από + article

1. Το φαρμακείο είναι δίπλα _____ τράπεζα.
2. Η στάση είναι απέναντι _____ πάρκο.
3. Μένουμε κοντά _____ θάλασσα.
4. Το γραφείο είναι μακριά _____ σταθμό.

Exercise D · Write a comparative sentence with πιο ... από

1. Το Α / φωτεινό / το Β: _____
2. Το Β / φτηνό / το Α: _____
3. Ο δρόμος μας / ήσυχος / η λεωφόρος: _____

Exercise E · Three useful questions to ask a landlord

Write in Greek: (1) How much is the rent? (2) Is it furnished? (3) Is there a lift?

Watch & Practise on the Greek in Cyprus YouTube Channel

Channel: GreekinCyprus (https://www.youtube.com/@greekincy) · **Free A1 Playlist (30 lessons):** https://www.youtube.com/playlist?list=PLFtp88G3rRig

- **Basic Greek Phrases for Daily Life in Cyprus: 30 You'll Actually Use** — https://www.youtube.com/watch?v=Zk52VoXxfwU
- **5 Home Words in Greek | Beginner Greek Quiz (Short)** — https://www.youtube.com/shorts/CHqhw5aAtqE
- **5 Things at Home in Greek | A1 Quiz (Short)** — https://www.youtube.com/shorts/vFtnVRqD314

Take our free 5-minute placement test at https://www.greekincyprus.com/assess or browse self-study packs at https://www.greekincyprus.com/self-study.

Answer Key Λύσεις

Exercise A · Reading the ads

1. **Flat B** (€780 vs €950 — €170 cheaper).
2. **Flat A** (επιπλωμένο; Flat B says μη επιπλωμένο = unfurnished).
3. **Flat A** (3rd floor with lift).
4. **Flat B** (δύο υπνοδωμάτια; Flat A is a δυάρι, a 1-bedroom flat).
5. **Near the sea and opposite a supermarket** (κοντά στη θάλασσα και απέναντι από ένα σούπερ μάρκετ).

Exercise B · Matching

1. **d** · 2. **f** · 3. **a** · 4. **b** · 5. **c** · 6. **e**

Exercise C · Place prepositions

1. **στην** τράπεζα *(δίπλα σε + την = δίπλα στην; keep ν before τ)*
2. **από το** πάρκο *(απέναντι takes από)*
3. **στη** θάλασσα *(κοντά takes σε)*
4. **από τον** σταθμό *(μακριά takes από; drop -ς in accusative)*

Exercise D · Comparatives

1. **Το Α είναι πιο φωτεινό από το Β.**
2. **Το Β είναι πιο φτηνό από το Α.**
3. **Ο δρόμος μας είναι πιο ήσυχος από τη λεωφόρο.**

Exercise E · Questions for a landlord

1. Πόσο είναι το ενοίκιο; 2. Είναι επιπλωμένο; 3. Έχει ασανσέρ;